

# ประกาศ องค์การบริหารส่วนตำบลบางกระเจ้า

## เรื่อง การประชาสัมพันธ์ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย



### ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้เสียภาษี: เจ้าของที่ดิน/เจ้าของสิ่งปลูกสร้าง  
เจ้าของห้องชุด ผู้ครอบครองทรัพย์สิน  
หรือผู้ที่ทำประโยชน์ในทรัพย์สินของรัฐ  
(ที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง)

ตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง : มกราคม 2566

ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ : เมษายน 2566

แจ้งการประเมินภาษี : เมษายน 2566

ชำระภาษี : ภายใน มิถุนายน 2566

ผ่อนชำระภาษี : มิถุนายน – สิงหาคม 2566

ฐานภาษี: มูลค่าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ราคาประเมินทุนทรัพย์

เบี้ยปรับ : 10% ของค่าภาษี มาชำระก่อนออกหนังสือแจ้งทวงถาม

: 20% ของค่าภาษี มาชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือทวงถาม

: 40% ของค่าภาษี มาชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งทวงถาม

เงินเพิ่ม : 1% ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ

บทลงโทษเบี้ยปรับ, เงินเพิ่ม आयัดทรัพย์สินและขายทอดตลาด ระเบียบการดำเนิน  
กรรมที่ดิน

### ภาษีป้าย

ยื่นแบบ : มกราคม – มีนาคม

ชำระภาษี : ภายใน 15 วัน นับแต่วันรับแจ้งเตือนการประเมิน

ค่าปรับ : ไม่มายื่นแบบตามกำหนด ปรับ 5,000 – 50,000 บาท

เงินเพิ่ม : ไม่ชำระเงินภายใน 15 วัน นับแต่วันรับแจ้งประเมิน คิดเงินเพิ่ม  
2% ของค่าภาษี ต่อเดือน

ผู้เสียภาษี : เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย